

Mme Barton

GMF 10 Les Finances Questions de Révision - Chapitre 3

Fais ces questions sur ton papier. Sois certain de montrer tes calculs et comment tu arrives à ta réponse. Lis bien les directives!

#1) Combien de temps faudra-t-il pour que la valeur d'un placement de 7500\$ double si le taux d'intérêt composé annuellement est de 3,00%? (Règle de 72!)

$72 \div 3 = 24 \text{ ans}$

#2) Lorsque Paula est née, son oncle a investi 5 000,00\$ pour ses études collégiales. Combien le placement vaudra-t-elle lorsque Paula aura 18 ans si le taux d'intérêt s'élève à 3,40% et que les intérêts sont composés semestriellement?

$9173,27 \$$

#3) Une société de prêt sur salaire exige de Mike qu'il paie des intérêts de 70,00\$ sur un prêt de 480,00\$. Mike rembourse la somme totale de 550,00\$ après 10 jours.

a) Quel était le taux d'intérêt quotidien sur ce prêt?

$1,458\%$

b) Quel était le taux d'intérêt annuel sur ce prêt?

$532,29\%$

#4) Si le gain en intérêts simples réalisés sur un placement investi au taux de 1,75% annuel pendant 5 ans était 315,00\$, quel était le montant du capital au départ? Montre tes calculs.

$C = 3600 \$$

#5) Le solde impayé sur la carte de crédit de Stephanie s'élève à 456,67\$ et les frais d'intérêts, à 11,56\$. Si le nouveau solde s'élève à 987,92\$, quel sera alors le versement minimum? (Note: Le versement minimum correspond à 5% du nouveau solde ou à 10,00\$, selon la plus élevée des deux sommes).

$49,40 \$$

#6) Utilise la table à la page 132. Calcule le versement mensuel, le montant total à payer et les frais de crédit de ces prêts personnels:

- 8 750\$ à 4,50% par année pendant 3 ans. $260,31 \$$, $9 371,16 \$$ $621,16 \$$
- 9 547\$ à 3,25% par année pendant 5 ans $172,61 \$$ $10 356,60 \$$ $809,60 \$$

#7) Tom veut acheter un nouveau vélo. Trois options s'offrent à lui:

Option 1: Payer en argent. Le vélo coûte 1 169,89\$ plus des taxes de 14%. $1 333,67 \$$

Option 2: Profiter du plan de paiement en 6 versements mensuels de 247\$ (taxes comprises). $1 482 \$$

Option 3: Payer à l'aide d'une avance de fonds sur sa carte de crédit. Il doit payer les intérêts à un taux de 25,75% par année. Il s'attend à pouvoir payer le solde de la carte de crédit en 30 jours. $1 361,90 \$$

#8) Estime le temps qu'il faudrait pour un placement de 1 500\$ investi au taux annuel de 2,5% et dont les intérêts sont composés annuellement de doubler de valeur à 3 000\$. Montre tes calculs.

$72 \div 2,5 = 28,8 \text{ ans}$

#9) Susanne a épargné 7 000\$ pour ses études collégiales. L'argent est dans son compte d'épargne à un taux annuel de 2,75% et dont les intérêts sont composés semestriellement.

$7 393,01 \$$

(a) Combien d'intérêts le placement aura-t-il rapporté après 2 ans? $393,01 \$$

(b) Quelle sera la valeur finale du placement après 5 ans? $8 024,29 \$$

#10)

Calcule la valeur finale d'un placement initial de 1 850\$. Les intérêts sont calculés selon un taux semestriellement composé de 1,95% par année, pendant 2 ans.

a) Inscris tes valeurs dans une table.

b) Vérifie ta réponse en utilisant la formule.

$(4) 1923,21 \$$

1) $1868,04 \$$

2) $1886,25 \$$

3) $1904,64 \$$